

# 2009-2010 WINTER NIGHTLY RENTAL RATES

## HOTELS, CONDOMINIUMS, TOWNHOMES & HOMES

Property/Location Minimum Night Stays	Bed/Bath	Sleeps	Value	Pre-Holiday	Holiday	Winter	Presidents	Winter	Spring Break	Value
			11/13-12/18/09	12/19-12/25/09	12/26/09-1/02/10	1/03-2/10/10	2/11-2/14/10	2/15-3/05/10	3/06-4/03/10	4/04-4/18/10
			3	4	5	4	4	4	4	3
<b>SKI-IN/SKI-OUT – ONE BLOCK OR LESS</b>										
Antlers Lodge	2/2	6	210-240	400	650	320-350	400	320-350	370-400	210-240
Cedars Townhomes	2/2-1.5	8-10	230-260	505	700	380-410	505	380-410	475-505	230-260
Chimney Ridge @ Primrose	2/3	8	200-230	465	600	350-380	465	350-380	435-465	220-230
Chimney Ridge @ Primrose*	2/3	6	230-260	505	700	380-410	505	380-410	475-505	230-260
Der Steiermark	Studio/1	4	120-140	205	300	150-170	205	150-170	185-205	120-140
Main Street Station	1/1	4	200-220	350	500	250-270	350	250-270	330-350	200-220
Powderhorn	1/2	4	150-170	245	380	180-200	245	180-200	225-245	150-170
Powderhorn	2/2	6	200-230	410	500	300-330	410	300-330	380-410	200-230
Trails End	1/1	4	150-170	245	380	180-200	245	180-200	225-245	150-170
Trails End Regular	2/2	6-8	190-220	420	500	350-380	420	350-380	390-420	190-220
Trails End Large	2/2	6-8	220-250	465	600	370-400	420	370-400	435-465	220-250
Trails End	3/2	6-7	320-360	505	750	395-435	505	395-435	465-505	320-360
Trails End	4/3	12	345-395	630	890	490-540	630	490-540	580-630	345-395
Trails End	4/4	14	360-410	650	950	505-550	650	505-550	605-650	360-410
Village at Breckenridge	1/1	6	190-210	335	500	235-255	335	235-255	315-335	190-210
<b>SKI-IN/SKI-OUT 2 BLOCKS OR LESS</b>										
Boulder Ridge*	5 + L/5.5	18	920-980	1510	2600	1240-1300	1510	1240-1300	1450-1510	920-980
Chimney Ridge @ Kings Crown	3 + L/3	8	320-360	555	650	390-430	555	390-430	515-555	320-360
Chimney Ridge* @ Kings Crown	3 + L/3	8	350-390	585	880	420-460	585	420-460	545-585	350-390
Double Eagle	2/2	8	180-210	340	490	240-270	340	240-270	310-340	180-210
Double Eagle	3/2	8	210-250	400	580	290-330	400	290-330	360-400	210-250
Four O'Clock Lodge	Studio/1	2	79-89	165	220	105-125	165	105-125	145-165	79-89
Highlander @ Primrose*	3/3.5	9	350-390	610	880	420-460	610	420-460	570-610	350-390
Highlander Townhomes* @ Kings Crn	4 + L/4	14	550-600	895	1300	770-820	895	770-820	845-895	550-600
Mountaineer Townhomes*	3 + D/3	12	375-425	670	940	450-500	670	450-500	620-670	375-425
Retreat Condominiums	1 + L/2	6	140-160	265	370	210-230	265	210-230	245-265	140-160
Pineview House*	6/6	18	920-990	1510	2200	1240-1300	1510	1240-1300	1450-1510	920-990
Sundowner	Studio/1	4	110-130	205	270	155-175	205	155-175	185-205	110-130
Sundowner	1/2	4	130-150	265	280	195-215	265	195-215	245-265	130-150
Sundowner	1 + L/2	6	140-160	285	320	215-235	285	215-235	265-285	140-160
Sundowner II	2/2	6	160-190	360	500	240-270	360	240-270	330-360	160-190
Tyra Condo Lookout	1/1	4	130-150	215	350	170-190	215	170-190	195-215	130-150
Tyra Condo Summit	2/2	7	180-210	340	500	240-270	340	240-270	310-340	180-210
Tyra Townhomes	4/3	10	345-395	630	890	490-540	630	490-540	580-630	345-395
Westridge Chalet*	4 + L/4.5	14	750-800	1040	2200	900-950	1040	900-950	990-1040	750-800
Winterpoint Townhomes	2/2.5	6-8	190-220	360	520	260-290	360	260-290	330-360	190-220
Winterpoint Townhomes*	3/3	10	300-340	485	800	410-450	485	410-450	445-485	300-340
<b>GONDOLA ACCESS</b>										
Brittany Place	3 + L/3.5	10	270-310	420	700	330-370	420	330-370	380-420	270-310
Mountainview Retreat*	3/3	7	240-280	390	650	310-350	390	310-350	350-390	240-280
Ski Country Penthouse*	2/2	7	200-230	380	650	290-320	380	290-320	340-380	200-230
Ski Country Penthouse	2/2	7	180-210	340	490	240-270	340	240-270	310-340	180-210
Ski Hill	2/2	6-8	180-210	340	490	240-270	340	240-270	310-340	180-210
Ski Hill	2 + L/3	8	220-250	380	550	270-300	380	270-300	350-380	220-250
Twin Elk	2/2	6	180-210	350	500	250-280	350	250-280	320-350	180-210
The Woods*	4/3	11	370-420	640	900	480-530	640	480-530	690-640	370-420
The Woods*	5/4.5	10	410-470	720	1210	570-630	720	570-630	670-720	410-470
<b>SKI-IN/SHUTTLE OUT</b>										
Alpine Vista Chalet	3/3.5	9	290-330	495	750	365-405	495	365-405	455-495	290-330
Cimarron Condominium	Hotel/1	2	90-110	155	190	110-120	155	110-120	135-155	90-110
Cimarron Condominium	1/1	4	130-150	215	300	150-170	215	150-170	195-215	130-150
Cimarron Condominium	2/2	6	180-210	350	500	260-290	350	260-290	320-350	180-210
Cross Four O'Clock Chalet*	3/3.5	9	370-410	595	880	465-505	595	465-505	555-595	370-410
Four O'Clock Chalet*	3/3.5	8	370-410	595	880	465-505	595	465-505	555-595	370-410
Park Meadows Lodge	5/1	4	89-109	165	220	105-125	165	105-125	145-165	89-109
Park Meadows Lodge	1/1	4	89-109	165	220	105-125	165	105-125	145-165	89-109
Park Meadows Lodge	2/1	6	120-150	230	370	155-185	230	155-185	200-230	120-150
<i>Park Meadows Minimum Night Stays</i>			<i>1</i>	<i>3</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>1</i>
Park Place	2/2	8	180-210	350	500	260-290	350	260-290	320-350	180-210
Sawmill Creek Condominiums	2/2	8	180-210	350	500	260-290	350	260-290	320-350	180-210
Sawmill Creek Village Townhomes*	3 + D/3	8	330-370	525	860	390-430	525	390-430	485-525	330-370
Sawmill Patch Townhomes*	2 + D/2	6	220-250	420	650	360-390	420	360-390	390-420	220-250
Sawmill Patch Townhomes*	3 + D/3	8-10	330-370	525	860	390-430	525	390-430	485-525	330-370
<b>WALKING DISTANCE</b>										
Base Nine	2/2	7	180-210	240	440	200-230	240	200-230	210-240	180-210
Christiana	2 + L/3	6-8	230-260	380	475	290-320	380	290-320	335-375	230-260
Columbine	1/1	4	110-130	205	280	140-160	205	140-160	185-205	110-130
Columbine	2/2	6-8	180-210	330	490	230-260	330	230-260	300-330	180-210
The Corral	2/2	6-7	190-220	330	550	270-300	330	270-300	300-330	190-220
Inner Circle	1/1	4	110-130	205	280	140-160	205	140-160	185-205	110-130
Lances West	2/2	6	180-210	285	440	180-210	285	180-210	235-265	140-170
Lances West	2 + L/2	8	195-225	320	460	230-260	320	240-270	280-310	195-225
Tannenbaum II & River	Hotel/1	4	85-105	160	190	110-120	160	110-120	140-160	85-105
Tannenbaum II & River	Studio/1	2	85-105	160	190	110-120	160	110-120	140-160	85-105
Tannenbaum II & River	Studio + L/1	4	110-130	190	250	135-155	190	135-155	180-190	110-130
Tannenbaum II & River	1/2	6-8	140-160	235	375	180-200	235	180-200	215-235	140-160
Tannenbaum II & River	1 + L/2	8	195-205	270	400	225-245	270	225-245	250-270	195-205
Tannenbaum II & River	2/3	8-10	200-230	360	525	285-310	360	285-310	330-360	200-230
Tannenbaum II & River	2 + L/3	10-12	215-245	390	575	305-335	390	305-335	360-390	215-245
The Lift	Hotel/1	2-4	80-100	160	190	110-120	160	110-120	140-160	80-100
The Lift	Studio/1	4	110-130	190	250	135-155	190	135-155	170-190	110-130
The Lift	2/3	10	210-240	360	525	285-310	360	285-310	300-360	210-240
The Lift	2 + L/3	12	240-270	390	575	305-335	390	305-335	360-390	240-270
Mainridge Townhomes*	2/2	9	230-260	380	650	290-320	380	290-320	340-380	230-260
Motherlode	1/1	4	110-130	205	280	140-160	205	140-160	185-205	110-130
Mountainwood	2/2	7	180-210	330	490	230-260	330	230-260	300-330	180-210
Pine Creek*	3/3.5	8	260-290	495	720	360-390	495	360-390	465-495	260-290
Pine Creek*	4/4.5	10	270-320	625	760	470-520	625	470-520	575-625	270-320
<b>TOWN TROLLEY OR SHUTTLE</b>										
Amerind*	3/3	8	260-300	450	650	330-370	450	330-370	410-450	260-300
Atrium	1/1	4	120-140	205	280	150-170	205	150-170	185-205	120-140
Atrium	2/2	6	140-170	230	430	180-210	230	180-210	200-230	140-170
Claimjumper	3/4	12	250-290	390	550	300-340	390	300-340	350-390	250-290
Cyrese Chalet*	4 + 2 D/4.5	13	490-540	810	1320	610-660	810	610-660	760-810	490-540
Gold Camp	1/1	4	120-140	205	260	150-170	205	150-185	185-205	120-140
Lincoln Place* 5 night minimum	4 + D/3.5	10	400-450	625	990	515-565	625	515-565	575-625	400-450
Longbranch	2/2	6	170-200	265	470	205-235	265	205-235	235-265	170-200
Park Forest Estates*	3 + D/3	10	325-365	500	700	350-390	500	350-390	450-500	325-365